

Næstved: priser for leje af butikslokaler

Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Næstved. Hvis vi ser på statistikken for Næstved, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 28 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 14 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Næstved. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Næstved, udlejet 2 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Næstved	feb/24	mar/24	apr/24	maj/24	jun/24	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	28	27	27	32	28	27	29	29	31	31	30	30	29
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	14	14	14	15	14	14	14	14	17	17	17	17	15
Antal nye butikslokaler	0	1	0	7	1	0	5	3	4	2	1	0	2
Udlejet butikslokaler	2	N/A	N/A	7	1	2	3	3	2	2	N/A	1	1
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	3889	3889	3889	3889	3889	3889	1500	1500	1500	1500	1500	1500	2694
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1176	1176	1176	1120	1098	1092	925	926	922	931	926	926	1032
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	438	438	438	368	368	368	368	368	438	438	438	438	408

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)